

## اولویت های پژوهشی سازمان منطقه آزاد قشم (دانشگاهی)

### بخش سرمایه گذاری

۱. بررسی موانع توسعه مشکلات سرمایه گذاران و راهکارهای جذب سرمایه گذاران داخلی و خارجی در قشم
۲. تدوین استراتژی بازاریابی و طراحی خدمات، جهت جذب سرمایه گذاران داخلی و خارجی بر اساس ویژگی های منطقه ای.
۳. بررسی فرصت ایجاد شده در نتیجه اشباع بازار سرمایه دبی در خصوص برخی از انواع سرمایه گذاری ها و تلاش جهت جذب آنها به قشم.
۴. ایجاد هم پیوندی بین فرصتها و شرایط توسعه اقتصادی مناطق همجوار همانند راس الخیمه و دبی با قشم.
۵. مقایسه حمایت سرمایه گذاران خارجی در منطقه آزاد قشم و جبل علی
۶. بررسی مشوق های سرمایه گذاری و مزایای قانونی قابل اجرا در مناطق آزاد و مقایسه آن با مناطق آزاد بین المللی به منظور جایگزینی امتیازات و مزایای کم رنگ شده در مناطق آزاد
۷. بررسی و امکان سنجی راه اندازی دفاتر سازمان منطقه آزاد قشم در شهرهای مختلف و همچنین نقاطی در سایر کشورها به منظور بازاریابی فرصتهای سرمایه گذاری در منطقه آزاد قشم.
۸. شناسایی و اولویت بندی طرح های تولیدی و خدماتی دارای مزیت سرمایه گذاری در قشم.
۹. بررسی چالش های اداری حوزه اقتصادی در جذب و فعالیت های اقتصادی قشم.
۱۰. ترسیم آینده اقتصادی قشم و ارزیابی زیرساخت های مرتبط در حوزه های مختلف (بندری، صنعتی)

### بخش انرژی های نو

۱. مطالعه و بررسی شرایط کاربری انرژی های نو (انرژی های پاک) در جزیره قشم.
۲. امکان سنجی استفاده از آب شیرین کن های خورشیدی در روستاهای فاقد آب لوله کشی در جزیره قشم.
۳. بررسی سیستم های نوین تصفیه آب با رعایت ویژگی های اقلیمی جزیره قشم

### بخش گردشگری

۱. تعیین اولویت های زیرساخت گردشگری منطقه آزاد قشم و علل عدم توسعه زیرساختهای گردشگری در قشم
۲. مطالعه و تعیین پتانسیل ژئوتوریسم و اکوتوریسم در منطقه آزاد قشم.
۳. تعیین روش های توسعه جاذبه های گردشگری طبیعی (اکوتوریسم) جزیره قشم.

۴. بررسی مقایسه ای منازل بومی اجاره ای در قشم با الگوهای جهانی
۵. بررسی نقش بخش خصوصی در توسعه صنعت هتلداری
۶. بررسی نقش هتلداری مدرن و اثر آن بر توسعه صنعت توریسم جزیره قشم
۷. طراحی بنادر تفریحی و مسافری کوچک در راستای توسعه گردشگری جزیره قشم
۸. بررسی نقش آموزش بر توسعه صنعت توریسم جزیره قشم
۹. بررسی اثرات برگزاری همایش های علمی موثر بر رونق گردشگری جزیره قشم
۱۰. بررسی راهکارهای توانمندسازی کلوپ های غواصی در راستای توسعه گردشگری قشم

### بخش گردشگری (حوزه صنایع دستی و میراث فرهنگی)

۱. نقش صنایع دستی در توسعه گردشگری جزیره قشم (ظرفیت ها، تنگناها، راهکارها)
۲. بررسی و ارائه راهکارهای توسعه صنایع دستی و اشتغالزایی آن در قشم با توجه به روند جهانی شدن این صنعت
۳. مطالعه و پژوهش فرهنگ عامه مردم جزیره قشم

### بخش گردشگری (حوزه محیط زیست)

۱. بررسی ساختار سواحل جزیره و تهیه نقشه جنس بستر در سواحل قشم ( با اهداف گردشگری و مطالعات زیست محیطی)
۲. ارزیابی ریسک و خطر آسیب پذیری زیستگاه های ساحلی در اثر فعالیت های انسانی و عوامل طبیعی با استفاده از سامانه اطلاعاتی جغرافیایی (GIS).
۳. مدیریت زیست محیطی بهینه در تعیین پتانسیل خطر منابع آلاینده مشرف به مناطق ساحلی قشم با استفاده از سامانه اطلاعاتی جغرافیایی (GIS).
۴. پهنه بندی زیست مورفودینامیک رسوبی مناطق ساحلی جزیره قشم با استفاده از سامانه اطلاعاتی جغرافیایی (GIS).
۵. نقش عوامل ژئومورفیک در مکان یابی پهنه های مناسب برای توسعه توریسم در مناطق ساحلی جزیره قشم.
۶. تقسیم بندی و مقایسه ساختار زیستی و اکوسیستم های ساحلی گنبد نمکی قشم.
۷. بررسی تکنولوژی های زیست محیطی در راستای دفع پسماندها.
۸. مطالعات اکولوژیک گونه های مهم حیات وحش جزیره.

۹. بررسی احیا و حفظ پوشش گیاهی در معرض خشکسالی جزیره (با توجه به خشکسالی های اخیر و از بین رفتن تدریجی پوشش گیاهی به نظر می رسد مطالعات جهت احیاء و حفظ پوشش گیاهی با کمک جوامع محلی ضروری باشد).

۱۰. بکارگیری فناوری های نوین در پایش مستمر، پیشگیری و مقابله با آلودگی های زیست محیطی سواحل قشم

۱۱. بررسی عوامل موثر در توسعه مانگروهای جنگل های حراء بعنوان بزرگترین جنگل دریایی خاورمیانه

۱۲. مطالعه و بررسی وضعیت زیست محیطی بنادر، اسکله ها، موج شکن ها، سکوها و ... در جزیره قشم

### در بخش گردشگری (حوزه ژئوپارک)

۱. بررسی اجرای طرح توریسم درمانی در منطقه نمکدان

۲. تاثیرات اقتصادی ژئوپارک بر جامعه محلی

۳. بررسی سازندهای زمین شناسی ژئوپارک

۴. شناسایی و بررسی پتانسیل های گردشگری فرهنگی در روستاهای محدوده ژئوپارک قشم و ارائه راهکارهای توسعه آنها.

۵. نقشه برداری و گونه شناسی معماری مسکونی روستاهای ژئوپارک

۶. مستندسازی بناها و تاسیسات عمومی تاریخی روستاهای ژئوپارک

۷. بازنگری طرح های هادی روستایی بر اساس ضوابط ژئوپارک ها و طرح جامع ژئوپارک

۸. مطالعه جغرافیایی و تهیه نقشه برنامه ریزی فضای روستایی ژئوپارک

۹. مطالعه مردم شناسی در حوزه میراث معنوی محدوده ژئوپارک

### بخش فناوری اطلاعات و ارتباطات

۱. چگونگی استفاده از نقش تکنولوژی اطلاعات در توسعه منابع انسانی سازمان (با اولویت آموزش کارکنان).

۲. استقرار بانکداری الکترونیک و تجارت الکترونیک در قشم (چالشهای پیاده سازی، زیرساختها و تغییرات ساختاری).

۳. انجام مطالعات و تهیه برنامه و استراتژی الکترونیکی نمودن کسب و کار در صنایع مستقر در منطقه.

۴. بررسی زمینه های حضور سرمایه گذاران بخش ICT و IT در قسمت تولید سخت افزاری و نرم افزاری.

۵. فرصت ها و تهدیدات صنعت IT در جزیره قشم

۶. بررسی ایجاد شهر و دانشگاه الکترونیکی (فرصت ها، تهدیدها، ضعف ها و قوت ها).

## بخش تفریحات سالم و ورزش

۱. مطالعه و طراحی نظام جامع ورزش کارکنان شاغل در سازمان و بررسی تاثیر اجرای طرح بر عملکرد آنان.

۲. بررسی عوامل مؤثر در جذب گردشگری ورزش های آبی-ساحلی در جزیره قشم

## بخش بازرگانی

۱. مطالعات امکان سنجی توسعه صادرات از بنادر جزیره قشم.

۲. مطالعات امکان سنجی تشکیل شرکت های بازرگانی با هدف توسعه صادرات صنایع قشم و بندرعباس.

۳. بررسی امکان همکاری با یکی از مناطق آزاد موفق منطقه برای ایجاد واحدی جهت پردازش صادرات در قشم.

۴. بررسی تاثیر موانع زیرساختی بر کاهش صادرات محصولات صنعتی تولید شده در واحدهای صنعتی جزیره قشم

## بخش منابع انسانی

۱. تعیین و اندازه گیری شاخص های بهره وری نیروی انسانی سازمان و متغیرهای مؤثر بر آن.

۲. بررسی و طراحی نظام بهینه برای ارزشیابی عملکرد کارکنان.

۳. بررسی رضایت مندی شغلی کارکنان سازمان.

۴. امکان سنجی عوامل مؤثر بر اثربخشی آموزش و نیازهای آموزشی پرسنل سازمان منطقه آزاد قشم.

۵. بررسی موانع جذب نیروی انسانی متخصص در سازمان منطقه آزاد قشم.

۶. طراحی و ارائه نظام مدیریت منابع انسانی جهت جذب و بکارگیری هیئت علمی و پژوهشگران نخبه داخل و

خارج از کشور در دانشگاهها و مراکز پژوهشی و فناوری قشم.

۷. طراحی مدل ارزیابی عملکرد کارکنان سازمان منطقه آزاد قشم

## بخش بیوتکنولوژی

۱. بررسی امکان تجاری نمودن پروژه های بیوتکنولوژی شامل:

• کشت و تولید قارچ های شیری

• کشت و فرآوری ماکروآلگ

• کشت آلوئه ورا و استخراج ژل

• کشت بافت گیاهی

• کشت و پرورش میکروآلگ ها

• کنسرو سازی مرکبات و خرما

### بخش نفت و گاز

۱. انجام مطالعات بنیادی در زمینه صنایع نفت - گاز پتروشیمی (صنایع بالادستی).
۲. مطالعات امکان سنجی احداث واحدهای پائین دستی صنایع نفت و گاز پتروشیمی.
۳. بررسی تکنولوژی های رفع آلودگی های نفتی.

### بخش صنایع

۱. بررسی چالش ها امکان سنجی احداث صنایع سنگین (آهن و فولاد) در جزیره قشم.
۲. مطالعه و بررسی بازار صنعت منطقه ای و بین المللی.
۳. طرح ایجاد پایلوت صنایع Hi-tech در منطقه آزاد قشم.

### سایر اولویت های پژوهشی

۱. ارزیابی نقش آموزش و ترویج فرهنگ کارآفرینی در توسعه جزیره قشم
۲. مطالعه و تدوین برنامه های توسعه اجتماعی در جزیره.
۳. بررسی شاخص های اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی جزیره و مقایسه با استانداردها و تدوین راهکار مناسب به منظور ارتقای شاخص ها.
۴. طرح جامع حمل و نقل و ترافیک جزیره قشم.
۵. مطالعه کشورهای موفق در زمینه مناطق آزاد به منظور تعامل و الگوگیری.
۶. برآورد جداول هزینه های تولید شامل (هزینه های زمین، آماده سازی، آب و برق، حمل و نقل، سوخت، نیروی کار، ساخت و ساز، ترخیص کالا و ...) در دیگر مناطق آزاد خصوصاً کشورهای همجوار و مقایسه آن با مناطق آزاد ایران (با محوریت جزیره قشم)، جهت برنامه ریزی های آتی.
۷. بررسی مزایا و امتیازات در حال اجرا در مناطق آزاد کشورهای همسایه و مقایسه با مناطق آزاد ایران (خصوصاً قشم).
۸. اهمیت و نقش پارک ها و مراکز رشد علم و فناوری در توسعه اقتصادی جزیره قشم
۹. بازنگری قانون و مقررات مناطق آزاد و تهیه و تدوین قوانین مناسب با شرایط موجود و آینده.
۱۰. مطالعات امکان سنجی احداث صنایع دریایی - خدمات بندری - آبرزی پروری.
۱۱. ارزیابی و بررسی فرصت ها و مزیت های اقتصاد دانش بنیان در توسعه اقتصادی جزیره قشم.

۱۲. بررسی راهکارهای افزایش درآمد سازمان منطقه آزاد قشم و شناسایی منابع جدید کسب درآمد.
۱۳. مطالعه پهنه بندی مناطق آسیب پذیر استان هرمزگان و شهرستان قشم و تعیین مناطق امن در مقابل سوانح طبیعی به منظور استفاده در مدیریت امداد و نجات.
۱۴. مدیریت تلفیقی مناطق ساحلی جزایر ایرانی خلیج فارس با استفاده از روش های TOPSIS و ANP در محیط فازی- مطالعه موردی جزیره قشم.
۱۵. شناسایی و تیپ بندی سازه های آسیب پذیر در برابر زلزله در مناطق شهری و روستائی جزیره قشم.
۱۶. مطالعه و توسعه سیستم اطلاعات جغرافیایی قشم.
۱۷. مطالعات امکان سنجی الگوی مسکن شهری در قشم.
۱۸. مطالعات امکان سنجی سیستم های دفع و بازیافت پسماندهای خانگی و صنعتی شهرها روستاهای ساحلی
۱۹. مطالعه و بررسی وضعیت فاضلاب (شبکه جمع آوری و سیستم های تصفیه فاضلاب) شهری و روستایی، شهرک ها، نواحی و مراکز صنعتی، خدماتی، پتروشیمیایی ها، پالایشگاه ها، نیروگاه ها، آب شیرین کن ها و ... در مناطق ساحلی
۲۰. جایگاه دانشگاه ها در توسعه صنعت و ارائه سازکارهایی جهت ارتباط موثر دانشگاه و صنعت در جزیره قشم
۲۱. بررسی دانش بومی جزیره قشم و ارائه راهکارهایی جهت تغییر و توسعه این دانش ها در راستای توسعه اقتصادی جزیره قشم.